

Annonce légale

DATE DE PARUTION 22-11-2024

RÉFÉRENCE L24VE14160

DÉPARTEMENT DE PARUTION 65

CATÉGORIE Ventes aux enchères

SUPPORT Vie-Economique.com - Hautes Pyrénées



Lien de publication

<https://www.vie-economique.com/annonces-legales/l24ve14160/>



Me Patrick Lefort
28-30 Avenue des Forges
65 000 Tarbes
patrick.lefort@notaires.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Sous la responsabilité de Maître Patrick LEFORT, Notaire titulaire d'un office notarial situé à TARBES (65000)
28-30 avenue des forges

Bien : **A BORDERES-SUR-L'ECHEZ** (HAUTES-PYRÉNÉES) 65320 5960 Chemin de Cantilhac, Type de bien :
Une maison de type R+1 d'une superficie de 82,41 m² (surface Loi Carrez) composée d'une entrée, séjour,
cuisine, salle d'eau, WC, cellier, 3 chambres, dressing, balcon, avec garage et grange attenants et un local
pour le stockage de matériaux agricoles non attenant. Figurant au cadastre : Section AE numéro N° 20 et 21
pour une contenance totale de 50a 25ca DPE : 485 Kwh/m²/ an (Classe G) dont 98 kg Co²/M²/ an (Classe F)

Mise à prix minimum : 65.000 eur. A défaut d'enchère, baisse du prix de 5.000 euros. A défaut d'enchère,
nouvelle baisse du prix de 5.000 EUROS jusqu'à un minimum de 55.000 EUROS. Frais d'adjudication en sus
conformément au cahier des charges.

Visites : sans rendez-vous les mercredi 4 décembre 2024 de 13h30 à 14h30 ; jeudi 12 décembre 2024 de
13h30 à 14h30 ; vendredi 20 décembre 2024 de 13h30 à 14h30

Consignation : six mille cinq cents euros (6.5000 €) par chèque de banque à l'ordre de Maître Patrick LEFORT
à déposer le 3 janvier 2025 à 9h30.

Date et heure des enchères : Le Vendredi 3 janvier 2025 à 10 heures.

Lieu de la vente : A TARBES (65000) 28-30 avenue des forges en l'office notarial de Maître Patrick LEFORT,
notaire

Le cahier des conditions de la vente peut être consulté à l'Office Notarial de Maître Patrick LEFORT, notaire à
TARBES située 28-30 avenue des forges. La participation à l'enchère implique une prise de connaissance et
une acceptation de ces conditions. Renseignements :05.62.31.04.10/ patrick.lefort@65041.notaires.fr